



Przemyśl, 29.12.2020 r.

RDZ-I.5173.63.2020.DP

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 6 ust. 1, pkt. 1 c, art. 7 pkt. 1, art. 26, art. 36 ust. 1, pkt. 11, art. 89 pkt. 2, art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282), a także art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku Nadleśnego Nadleśnictwa Kańczuga z dnia 30.11.2020 r. (data wpływu: 04.12.2020 r.), pismo znak: S.2101.8.2020 w sprawie wydania zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, tj. działki nr 4327/2 - obr. Nowosielce, gm. Przeworsk, pow. przeworski

p o z w a l a m

na sprzedaż nieruchomości, tj. działki nr 4327/2 - obr. Nowosielce, gm. Przeworsk, pow. przeworski z warunkiem poinformowania kupującego o uzyskaniu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków i podlegającej ochronie konserwatorskiej oraz wynikających z tego faktu obowiązkach zawartych w ustawie z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ze szczególnym uwzględnieniem art. 26 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Działka nr 4327/2 - obr. Nowosielce, gm. Przeworsk, pow. przeworski wraz z położonymi na jej terenie domem myśliwskim oraz budynkiem gospodarczym są wpisane do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 7 listopada 1996 roku pod numerem A-875. Sprzedaż ww. zabudowanej działki jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego. W związku z ogólnym złym stanem zachowania budynków położonych na przedmiotowej działce powołano art. 26 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Przywołanie przepisów art. 6 ust. 1 i art. 7, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282) określa zakres przedmiotowy ochrony konserwatorskiej. Ponieważ ma nastąpić sprzedaż nieruchomości wpisanej indywidualnie do rejestru zabytków, a obecnie stanowiącej własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kańczuga, powołano przepis art. 36 ust. 1, pkt. 11, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282), art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Powołanie przepisów art. 89 oraz art. 93 z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami znajduje podstawę w zakresie właściwości miejscowej, rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpoznania niniejszej sprawy. Art. 104 Kpa powołano, gdyż decyzja załatwia przedmiotową sprawę.

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronom - na podstawie art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 Kpa za moim pośrednictwem, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a kpa § 1 w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zgodnie z art. 127a § 2 z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Podkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Beata Kot

Otrzymują:

1. Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kańczuga, ul. Węgierska 32, 37-220 Kańczuga
2. A/a x 2 - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyślu, ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl

DP

Decyzja stała się ostateczna i prawomocna

w dniu 05.02.2021r.

Przemyśl, dnia 05.02.2021r.

Podkarpacki Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Beata Kot